



ORÇAMENTO DA CONTRATAÇÃO

1. OBJETO

PREGÃO ELETRÔNICO COM REGISTRO DE PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA E MÃO DE OBRA PARA PEQUENOS REPAROS EM PRÉDIOS, ÁREAS E VIAS PÚBLICAS DO MUNICÍPIO DE RIO FORTUNA/SC, conforme condições, quantidades e valores obtidos com esta pesquisa de preços feita com base no Decreto Municipal nº 116/2023, de 14 de dezembro de 2023.

2. IDENTIFICAÇÃO DAS FONTES CONSULTADAS.

Foram consultadas as seguintes fontes de pesquisa:

- I. PAINEL DE PREÇOS do Tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina;
- II. SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil);
- III. SICRO (Sistema de Custos Referenciais de Obras);
- IV. Pesquisa direta com fornecedor local: DIEGO BOEING TENFEN - CNPJ nº 20.235.390/0001-96, CLEMENTE BOEING - CNPJ nº 44.941.155/0001-06 e ALEXANDRE HEMKEMEIR - CNPJ nº 41.212.339/0001-39.
- V. Pesquisa direta com fornecedor regional: NILSON SCHLICKMANN - CNPJ 21.042.851/0001-77 e MARCIO FLORENÇO – CNPJ 51.353.390/0001-14.

Os fornecedores local e regional foram consultados para cotação de preços, a fim de verificar se os preços coletados com base nas fontes de pesquisa retromencionadas encontram-se dentro dos preços de mercado praticados na região, local onde atua a empresa consultada.

3. SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS/MEMÓRIA DE CÁLCULO.

Lote:01					
item	Descrição	Especificação	Unidade de medida	Quant.	Valor Unitário Coletado R\$
1	Serviço de Limpeza	SERVIÇOS DE LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS. (Corte de grama, capina manual para controle de ervas daninhas e roçadas), em Ruas, Canteiros Centrais, Praças e Pátio Públicos do Município. O prestador de serviço deverá fornecer máquinas para corte de grama, combustível, e demais equipamento, incluindo os de proteção individual, necessários para devida limpeza e manutenção. *A unidade de medida, se refere ao binômio “dia/homem trabalhado”	Dia/homem	600	PAINEL DE PREÇOS TCE/SC : R\$24,50 hora - Dia: R\$196,00. ORÇAMENTO COM FORNECEDOR REGIONAL DIEGO BOEING TENFEN - R\$280,00. CLEMENTE BOEING-R\$280,00. NILSON SCHLICKMANN: R\$300,00. <u>Valor Médio Estimado R\$264,00</u>
TOTAL LOTE 01: R\$158.400,00					



LOTE 02					
item	Descrição	Especificação	Unidade e de medida	Quant.	Valor Unitário Coletado R\$
2	Serviço de Pedreiro/ Carpinteiro	Prestação de serviço (pedreiro/carpinteiro) para pequenos reparos em prédios públicos. O prestador deverá oferecer todos os equipamentos, inclusive de proteção individual, necessários para a execução destes serviços, exceto os materiais que serão fornecidos pelo município. *A unidade de medida, se refere ao binômio "dia/homem trabalhado"	Dia/homem	300	PAINEL DE PREÇOS TCE/SC : R\$36,95 hora - Dia: R\$295,60. ORÇAMENTO COM FORNECEDOR REGIONAL DIEGO BOEING TENFEN R\$350,00 ALEXANDRE HEMKEMEIR-R\$350,00. NILSON SCHLICKMANN: R\$400,00. <u>Valor menor estimado R\$295,60</u>
TOTAL LOTE 02: R\$R\$88.680,00					

LOTE 03					
item	Descrição	Especificação	Unidade e de medida	Quant	Valor Unitário Coletado R\$
3	Serviço de reparo em passeio e reassentamento de bloco	Prestação de serviço para pequenos reparos em passeios e reassentamento de bloco (lajotas). O prestador deverá oferecer todos os equipamentos, inclusive de proteção individual, necessários para a execução destes serviços, exceto os materiais que serão fornecidos pelo município.	M2	3.000	PAINEL DE PREÇOS TCE/SC- R\$31,32. ORÇAMENTO COM FORNECEDOR REGIONAL DIEGO BOEING TENFEN - R\$25,00. ALEXANDRE HEMKEMEIR-R\$50,00. SINAPI: R\$41,51. <u>Valor menor estimado R\$25,00.</u>
4	Serviço de pequeno reparo em meio-feio.	Prestação de serviço para pequenos reparos e reassentamento em meio-fio. O prestador deverá oferecer todos os equipamentos, inclusive de proteção individual, necessários para a execução destes serviços, exceto os materiais que serão fornecidos pelo município.	M	500	PAINEL DE PREÇOS TCE/SC- R\$16,60. ORÇAMENTO COM FORNECEDOR REGIONAL DIEGO BOEING TENFEN - R\$15,00. ALEXANDRE HEMKEMEIR- R\$20,00. SICRO: R\$14,34. <u>Valor Médio Estimado R\$16,48</u>



5	Serviço de reparo (boca de lobo e bueiros)	Prestação de serviço para pequenos reparos, construção de bocas de lobo, reconstrução e pequenos bueiros com colocação e tubos e madeiras. O prestador deverá oferecer todos os equipamentos, inclusive de proteção individual, necessários para execução destes serviços, exceto os materiais que serão fornecidos pelo município.	M2	1000	PAINEL DE PREÇOS TCE/SC- R\$78,20 hora ORÇAMENTO COM FORNECEDOR REGIONAL DIEGO BOEING TENFEN - R\$120,00. ALEXANDRE HEMKEMEIR- R\$100,00. Marcio Florenço – R\$120,00 <u>Valor Médio Estimado R\$104,55</u>
TOTAL LOTE 3					R\$187.790,00
TOTA DOS LOTES: 1,2,3 R\$ 434.870,00 (quatrocentos e trinta e quatro mil oitocentos e setenta reais)					

4 MÉTODO ESTATÍSTICO APLICADO.

Conforme se verifica acima, foi utilizada a MÉDIA ARITMÉTICA SIMPLES E MENOR VALOR para objeto licitado como método estatístico para obtenção dos valores estimados dos itens a serem contratados.

5. JUSTIFICATIVA PARA A METODOLOGIA APLICADA.

O Decreto Municipal nº 116/2023, de 14 de dezembro de 2023, prevê a forma de obtenção dos preços estimados de bens e serviços a serem contratados pelo Município de Rio Fortuna/SC.

A presente pesquisa de preços ocorreu dentro dos limites definidos no referido Decreto.

Foi aplicada, como método para obtenção do preço estimado, a **média** e o **menor** valor valores obtidos para contratação dos serviços nas seguintes fontes de pesquisa:

- I. PAINEL DE PREÇOS do Tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina (pesquisa do valor mediano – documentos anexos);
- II. SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil);
- III. SICRO (Sistema de Custos Referenciais de Obras);
- IV. Pesquisa direta com fornecedor local: DIEGO BOEING TENFEN - CNPJ nº 20.235.390/0001-96, CLEMENTE BOEING - CNPJ nº 44.941.155/0001-06 e ALEXANDRE HENKEMEIR - CNPJ nº 41.212.339/0001-39.
- V. Pesquisa direta com fornecedor regional: NILSON SCHLICKMANN - CNPJ 21.042.851/0001-77 e MARCIO FLORENÇO – CNPJ 51.353.390/0001-14

Optamos por essa metodologia, para maximizar as chances de sucesso na contratação pública, utilizando a média e o menor valor como preço máximo unitário na licitação. Essa



abordagem se baseia nas diversas fontes confiáveis, sendo mais condizentes com preços praticado, inclusive junto ao Painel de Preços do Tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina, SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) e SICRO (Sistema de Custos Referenciais de Obras).

6. PARÂMETROS DE PREÇOS (INEXEQUÍVEIS OU ELEVADOS)

As propostas com preços superiores aos valores estimados nesta pesquisa de preços devem ser desclassificadas, devendo ser considerados inexequíveis pela Administração o preço assim considerado no momento da licitação pelo Agente de Contratação, após diligência junto à empresa, se for o caso.

7. MEMÓRIA DE CÁLCULO DO VALOR ESTIMADO E DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE.

A memória de cálculo se encontra na Tabela descrita no item 3 retro, sendo que os documentos que lhe dão suporte encontram-se anexos à presente pesquisa de preços.

8. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DOS FORNECEDORES, NO CASO DA PESQUISA COM BASE DO PARÁGRAFO § 1º IV DO ARTIGO 23º DA LEI Nº 14.133/2021.

Salienta-se que foram escolhidos dois fornecedores da região e um local, listada na Tabela acima (item 3 retro) para levantamento de mercado, tendo em vista que é de conhecimento do Município que essas empresas são do ramo, com vasta experiência para fornecimento do objeto almejado pelo Município.

Por mais, destaca-se a escolha desse fornecedor para a cotação de preços, visando verificar se os valores obtidos com base nas fontes mencionadas anteriormente estão em conformidade com os preços de mercado praticados na região onde operam as empresas consultadas.

9. DISPOSIÇÕES GERAIS.

Não é o caso.

Rio Fortuna/SC, 28 de Março de 2024.

Responsável pela Pesquisa de Preços

JUNIOR SCHMITZ.

Matrícula: 1476

Secretario de Administração, Planejamento e Finanças