



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 001/2017
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 056/2017

O Município de Rio Fortuna – SC, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO, inscrito (a) no CNPJ sob o nº **82.926.585/0001-30**, com sede à Av. Sete de Setembro, 1175, Centro, Rio Fortuna - SC, 88760-000, de acordo com a Lei nº 8.666/93 de 21 de junho de 1993 e suas alterações, e as disposições contidas no Decreto nº 21.981/32, bem como no presente Edital e seu(s) anexo(s), sob a coordenação e condução do LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E RURAL, BEL. ULISSES DONIZETE RAMOS, registrado na JUCESC, sob nº AARC- 309 e FAESC- 041, CPF nº 102.471.938-36, estabelecido em Balneário Camboriú/SC, à Rua Nepal, 910 Pavimento Térreo - Nações - CEP 88.338-215, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação na modalidade LEILÃO, tipo MAIOR LANCE, nas MODALIDADES PRESENCIAL E ON-LINE SIMULTANEAMENTE, para alienação de bens móveis inservíveis ao município, distribuídos em lotes conforme ANEXO I do edital, mediante as seguintes condições:

A nenhum participante do Leilão é dado direito de não conhecer os termos do Edital ou da Lei 8.666/93 e alterações. “Ninguém se escusa de cumprir a lei, alegando que a não conhece”. (Decreto, Lei 4.657/42, LICCB); bem como aceitar as condições do leilão e arrematar os bens no estado que se encontram.

1 - DATA, LOCAL E HORÁRIO:

O Leilão realizar-se-á:

1.1. DATA: 14/11/2017

1.2. HORÁRIO: 09hrs

1.3. LOCAL: SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA

1.4. A MODALIDADE ON-LINE: Dar-se-á através da através do site do Leiloeiro Oficial, endereço eletrônico www.donizetteleiloes.com.br - plataforma eletrônica baseada na rede mundial de computadores - Internet, realizado data e hora acima citadas.

1.5. Os interessados em participar deste Certame Simultâneo, deverão estar presentes na data, local e horário indicados no item 1 e os arrematantes na **modalidade OnLine** (internet) deverão estar devidamente **logados/habilitados** por meio de **login e senha**, disponibilizados mediante procedimentos de cadastramento no sistema on-line de lances pelo site www.donizetteleiloes.com.br com antecedência mínima de vinte e quatro horas anteriores a data e hora do dia do leilão, obedecendo as exigências previstas em lei.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

1.6. Ocorrendo decretação de feriado ou outro fato superveniente de caráter público que impeça a realização deste evento na data marcada, o Leilão ficará automaticamente prorrogado para o dia útil subsequente, no mesmo local e horário.

2 - VISITAÇÃO PÚBLICA

2.1. Será permitida a visitação aos bens/lotos para avaliação, exame visual e funcional, vedados quaisquer outros procedimentos tais como: manuseio, abertura, partidas, retirada de peças e ou amostras; afim de que o interessado tenha pleno conhecimento do estado atual em que o bem se encontra, tanto físico como de funcionamento.

2.2. Os bens objetos deste leilão, divididos em lotes, poderão ser vistoriados e examinados pelos interessados no período compreendido nos dias **06, 07, 08, 09 e 10 de novembro de 2017** das 07h00minh às 13h00minh, **estando os lotes localizados nos seguintes locais: Na Sede da Prefeitura Municipal de Rio Fortuna.**

2.3. A visitação para avaliação e exame visual do(s) lote(s) será obrigatoriamente acompanhada por funcionário designado pela Prefeitura de Rio Fortuna– SC;

2.4. Para realizar a visita e vistoria prévia do(s) lote(s), é obrigatório ao visitante interessado apresentar a **Prefeitura de Rio Fortuna - SC** seus documentos de identificação pessoal oficial.

3 - DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

3.1. Poderão participar do Leilão pessoas físicas absolutamente capazes para os atos da vida civil e inscritas no Cadastro de Pessoas Físicas – CPF, e jurídicas inscritas no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ, desde que não estejam cumprindo sanção administrativa nos termos do art. 87, inciso II e IV, da Lei de Licitações.

3.2. É vedada a participação, direta ou indireta de servidores públicos do Município e da Administração Municipal.

3.2. Os interessados em participar do presente certame poderão retirar (**gratuitamente**) cópias integrais do Edital no endereço eletrônico do **LEILOEIRO** no link www.donizetteleiloes.com.br na Prefeitura Municipal ou no Site Oficial da Prefeitura Municipal de Rio Fortuna www.riofortuna.sc.gov.br

3.3. Não poderão arrematar em leilão pessoas físicas e jurídicas que se encontrem sob falência, recuperação judicial ou extrajudicial, liquidação judicial ou extrajudicial, concurso de credores, dissolução,



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA

ESTADO DE SANTA CATARINA

bem como as que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública, direta ou indireta, Federal, estadual, Municipal ou que estejam cumprindo sanção de suspensão temporária de participação em licitação ou impedidas de contratar, inclusive emitentes de cheques sem provisão de fundos repassados ao Leiloeiro.

3.4. Qualquer cidadão poderá acompanhar o desenvolvimento do leilão, desde que não interfira de modo a perturbar ou mesmo impedir a realização dos trabalhos sob pena das sanções previstas na Lei.

3.5. Na modalidade ON-LINE, os interessados deverão ofertar lances através da internet, devendo neste caso efetuar o cadastro no site www.donizetteleiloes.com.br, dar aceite nas condições descritas no Termo de Adesão bem como enviar a documentação em até 24 horas antes da data do Leilão. As normas para o cadastro, bem como relação de documentos para envio, estão apresentadas no site supracitado. Após análise do cadastro e documentação e, considerado o interessado apto à participar do leilão on-line, o mesmo receberá via e-mail, login e senha específica para este leilão, a fim de que efetue e homologue seus lances nos lotes de seu interesse.

3.6. A não apresentação da documentação de habilitação dentro do prazo acima estipulado, aos arrematantes **ON-LINE**, impedirá o interessado de participar do leilão ficando, portanto, inabilitado para a modalidade on-line.

4 - DAS GARANTIAS - ARRAS OU SINAL

4.1. Ao arrematar um lote presencialmente, o arrematante vencedor deverá, após a batida do martelo do leiloeiro, assinar o **COMPROVANTE DE ARREMATAÇÃO**, juntando a este documento de identificação oficial com foto, ficha cadastral, dois cheques “calção” como garantia da promessa de compra, um destinado ao valor integral do lote nominal a Prefeitura Municipal de Rio Fortuna, outro para a comissão do leiloeiro nominal ao Leiloeiro Público ou outro documento que exija o leiloeiro Oficial.

4.2. Ao arrematante on-line, no ato da realização de seu cadastro no sistema de lances on-line, faz confirmação do **CONTRATO DE ADESÃO DIGITAL**, onde ao arrematar qualquer bem leiloadado pelo referido sistema está ciente da confirmação da venda, e das regras contidas no edital deste certame.

4.3. O Comitente, declara ser responsável pelos bens objeto do Leilão, possuindo-os livres e desembaraçados de quaisquer ônus, assumindo total responsabilidade quanto à procedência e regular situação jurídica destes bens.

4.4. DO LANCE INICIAL, PREÇO MÍNIMO DE VENDA DO BEM OU PREÇO DE RESERVA.

4.4.1. É o valor mínimo aceitável pela comitente para a venda do bem/lote. Esse valor atribuído para o lance inicial está exibido no site do Leiloeiro Público Oficial no campo “valor inicial



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

do leilão” ou “valor de abertura”, independentemente do “valor reservado” ou “preço de reserva”. **O preço de reserva não será revelado aos eventuais interessados, em nenhuma hipótese.**

4.5. LANCE INICIAL - LANCE CONDICIONAL

4.5.1. Quando o maior lance ofertado não atingir o preço de reserva e a critério do Leiloeiro Público Oficial, poderão ser aceitos lances condicionais, os quais ficarão sujeitos a posterior aprovação do comitente.

4.6. *Os lances condicionais serão válidos pelo prazo de até 02 (dois) dias úteis após a data do leilão.* Aprovado o lance pela Comitente dentro desse prazo, o arrematante estará obrigado ao pagamento do preço do bem arrematado, da comissão do Leiloeiro Público Oficial no prazo de 24 horas (vinte e quatro horas) subsequentes. Caso o comitente não aprove o valor ofertado ou não se manifeste neste prazo, o lance será desconsiderado, não sendo devido qualquer valor pelo proponente/arrematante.

5 - DOS LANCES

5.1. Os participantes do Leilão Presencial deverão proferir seus lances verbalmente, a partir do valor mínimo de avaliação estabelecido no ANEXO I deste edital, considerando-se vencedor o licitante que houver feito o maior lance aceito pelo LEILOEIRO, concomitantemente com o Leilão OnLine.

5.2. Os participantes do Leilão ON-LINE deverão proferir seus lances através do site www.donizetteleiloes.com.br, obedecendo a sequência previamente descrita no **ANEXO I** do edital, e que também estará disponível sua ordem no site/sistema e simultaneamente com o Leilão Presencial.

5.3. O Leilão acontecerá Simultaneamente (Presencial e OnLine) na data e horário acima descrito, será dado tempo suficiente entre os lances, havendo **cronômetro gerenciador de tempo do sistema/site**, de modo que possibilite aos interessados e habilitados no leilão ON-LINE a efetuarem seus lances em igualdade de condições frente aos lances presenciais.

5.4 Os lances efetuados são **IRRETRATÁVEIS**, assim por nenhuma hipótese ou pretexto serão cancelados, e se vencedores, geram uma obrigação contratual, onde no ato da arrematação será gerada e enviada por e-mail ao **ARREMATANTE ON-LINE** a **FICHA DE ARREMATAÇÃO** do bem e os dados bancários da **Prefeitura de Rio Fortuna - SC** para pagamento do valor integral do lote, como os dados bancários do **LEILOEIRO** para o pagamento de sua comissão, sendo a garantia de promessa de compra além das garantias supra citadas no subitem **4.1**, a qual deverá ser paga, a **VISTA**, no ato do encerramento do pregão.

5.5. O **LEILOEIRO**, a fim de racionalizar os trabalhos, estabelece **diferença mínima**, entre um lance e outro **no valor de R\$ 100,00 (cem reais)** para sucessão dos lances. Podendo ainda o Leiloeiro definir outros valores durante o pregão, a fim de ampliar a competição e estimular os lances.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA

ESTADO DE SANTA CATARINA

5.6. Poderá o leiloeiro por necessidade de ocasião ou a fim de ampliar a competição e estimular os lances, alternar a sequência dos lotes, agrupamento de lotes, exclusão total ou parcial, realizando a notificação aos arrematantes on-line via sistema de mensagens do sistema, e verbalmente aos arrematantes presenciais, sem que caiba qualquer reclamação ou interpelação judicial contra o **LEILOEIRO**.

5.7. Na sucessão de lances, a diferença não poderá ser inferior ao que for determinado pelo(s) Leiloeiro(s) antes do início do Leilão.

5.8. O lance que não for sucedido de outro de maior valor, será considerado vencedor, cabendo ao **LEILOEIRO OFICIAL**, assim declará-lo. A manutenção e o intervalo dos lances ficarão a critério do Leiloeiro Oficial.

5.9. Não havendo ofertas aos bens apregoados, por serem estes considerados preços acima dos praticados no mercado, ou supervalorização dos bens, a comissão de Leilão ou **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**, poderá, ao final do Leilão, estudar a possibilidade de aceitar ofertas dos arrematantes ao(s) bem (ns) que não obtiveram lances após serem apregoados por 2 vezes, desde que esta não seja preço vil. Nestes casos, deverá ser obtida, também, a anuência da **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**, que reserva seu direito de aceitar ou rejeitar total ou parcialmente as propostas apresentadas, ou ainda revogar esta licitação, de acordo com o Artigo 49 da Lei nº 8.666/93 e alterações.

6 - DAS CONDIÇÕES DE ARREMATAÇÃO E PAGAMENTO

6.1. Os bens serão vendidos à VISTA, no estado físico e nas condições de funcionamento em que se encontram, não cabendo a **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**, nem ao **LEILOEIRO**, nem a qualquer outro que não seja o **ARREMATANTE**, qualquer responsabilidade quanto a consertos, reparos, remoção ou providências referentes a eventuais defeitos, correndo única e exclusivamente as expensas do **arrematante todo o ônus daí decorrente**.

6.2. No ato da arrematação, o participante deverá apresentar obrigatoriamente, os seguintes documentos:

Pessoas Físicas: RG, CPF, comprovante de residência e, quando for o caso, procuração com firma reconhecida por verdadeira ou Instrumento Público de Procuração outorgada pela Pessoa Física/Licitante.

Pessoas Jurídicas: Contrato Social e eventuais alterações, CNPJ, Inscrição Estadual, RG e CPF do(s) representante(s), juntamente, conforme o caso, com procuração outorgada na forma do contrato/estatuto social, com firma reconhecida por verdadeira ou Instrumento Público de Procuração ou cópia do ato de designação autenticado em cartório.

6.3. Os documentos explicitados no subitem anterior poderão ser exibidos no original ou mediante cópia integral, legível em boa forma, autenticada em cartório.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

6.4. Os pagamentos serão a VISTA e são **IRRETRATÁVEIS**, não havendo devolução dos valores pagos em razão da desistência da compra, descumprimento do edital e outros.

6.5. A forma de pagamento referente ao **VALOR INTEGRAL DA ARREMATACÃO DOS LOTES** deverá ser em moeda corrente nacional, por meio de depósito em dinheiro no caixa bancário, ou via **DOC/TED** ou cheque nominal ao favorecido **Município de Rio Fortuna – SC, CC Agência 5301-5, Conta 40.488-8, BANCO DO BRASIL 001**. Devendo os arrematantes tanto presenciais quanto on-line, remeter cópia do comprovante para os e-mails leiloeiro@donizetteleiloes.com.br e licitacoes@riofortuna.sc.gov.br, sendo em todos os casos sujeitos a verificação e confirmação da **Prefeitura de Rio Fortuna – SC**. O lote somente será liberado para o arrematante após a compensação dos créditos em nome do COMITENTE e do LEILOEIRO OFICIAL. Não são aceitos cheques de terceiros.

6.6. Sobre os valores de cada arrematação **INCIDIRÃO 5% (CINCO POR CENTO)**, a cargo do arrematante, referente à **COMISSÃO DO LEILOEIRO (Decreto-Lei nº 21.981/32 e Decreto nº 22.427/33)**. E deverão ser creditados em nome do mesmo sob os seguintes dados bancários: **favorecido Ulisses Donizete Ramos, CPF nº 102.471.938-36, Banco do Brasil, Agência 1498-2, Conta Corrente 17.105-0** enviar comprovante para leiloeiro@donizetteleiloes.com.br.

6.6.1 - Caso o arrematante não realize os pagamentos no prazo marcado, ficará sujeito as sanções previstas nos artigos 81, 93 e 95 da Lei 8.666/93 e 335 do Decreto-Lei 2.848/40.

6.6.2 - As alíquotas do ICMS catarinense são determinadas segundo a essencialidade dos produtos, conforme previsto na Constituição Federal de 1988, art. 155, § 2º, III. Assim, nas operações internas e nas interestaduais para destinatário não contribuinte do imposto, aplicam-se as alíquotas, de acordo com o produto, fixadas pelo RICMS-SC/2001. Entretanto, no caso de operações interestaduais destinadas a contribuintes, aplicam-se as alíquotas de 7% ou de 12%, de acordo com o Estado de destino das mercadorias. (Constituição Federal de 1988, art. 155, § 2º, III; RICMS-SC/2001, arts. 26 e 27), as expensas por conta do ARREMATANTE.

6.7. A **Prefeitura Municipal de Rio Fortuna- SC** nada pagará ao LEILOEIRO OFICIAL.

6.8. Os bens objeto do presente leilão, serão arrematados pelo **MAIOR LANCE** oferecido à vista, assim sendo não serão admitidos quaisquer parcelamentos.

6.9. Para julgamento das propostas será adotado o critério de **MAIOR LANCE** oferecido à vista.

6.10. Os lances ofertados on-line serão apresentados simultaneamente em leilão, no ato do pregão, não conferindo ao proponente de lances on-line, quaisquer direitos nas seguintes hipóteses, sejam quais forem os motivos: eventual recusa do lance pelo leiloeiro oficial; quedas ou falhas no sistema, na conexão de internet, linha telefônica ou outras ocorrências, tendo em vista que tais meios são apenas facilitadores de oferta, com os riscos inerentes à ocorrência de eventuais falhas ou impossibilidades técnicas, imprevistos e intempéries.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

6.11. Após a arrematação consumada com a batida do martelo, ao zerar do cronômetro gerenciador de tempo do sistema/site, sob nenhuma hipótese ou pretexto será aceita a desistência dos arrematantes quanto aos lotes arrematados.

6.12. A devolução do cheque do emitente, seja esta por insuficiência de fundos, divergência de assinatura, contra ordem, rasura ou quaisquer alíneas passíveis de devolução bancária, configurar-se-á falta de pagamento, sujeitará o arrematante às penalidades previstas no art. 171 do CPP, e como fraude em licitação pública, conforme previsto no art. 93 da Lei Federal nº 8.666/93.

7 - DA ENTREGA DOS BENS

7.1. A retirada do(s) bem(ns), desde que devidamente comprovada sua quitação, por parte do COMITENTE e do LEILOEIRO, será realizada em data(s) convenientes acertadas entre a Prefeitura de Rio Fortuna - SC por meio do Departamento de Patrimônio com Sr. Paulo, (47) 3631-6028 e o ARREMATANTE, segundo as especificações descritas neste edital.

7.1.2. O(s) arrematante(s) deverá (ao) comparecer na Prefeitura Municipal de Rio Fortuna - SC, munidos da Nota de Venda em Leilão, comprovante de pagamento, documentos de identificação pessoal e procuração pública quando for o caso, para a retirada do bem arrematado, devendo agendar prévio horário com o Departamento de Patrimônio.

7.2. Os lotes de veículos somente serão liberados após a emissão do protocolo de transferência de propriedade junto ao DETRAN.

7.2.1. O comitente não tem qualquer responsabilidade ou autonomia quanto a questões pertinentes as informações documentais de registro dos lotes de automotores. Portanto mudanças de categorias/espécie tipo dos veículos deverão seguir as normas e regulamentações da lei nº 9.503/97 (CTB), sendo a consulta e regularização de inteira responsabilidade do arrematante.

7.3. É vedada a entrega de bens arrematados a terceiros, salvo com apresentação de instrumento procuratório lavrado em Tabelionato de Notas com poderes específicos.

7.4. O serviço de retirada dos lotes arrematados será realizado pelo arrematante, sob fiscalização da Prefeitura de Rio Fortuna - SC ou pessoa por ela designado.

7.5. É proibido ao arrematante ceder, permutar, vender, ou de qualquer forma negociar o(s) lote(s) que houver arrematado, antes do pagamento e emissão da(s) nota(s) de venda. Não haverá, em hipótese alguma, substituição dessas notas.

7.6. Caberá aos arrematantes a retirada dos bens em seu local de guarda no prazo de 20 (vinte) dias úteis, contados da emissão da Nota de Venda em Leilão. Findo esse prazo, incorrerá em multa diária no percentual de 2% (dois por cento) sobre o valor do bem arrematado, até o limite de 30 (trinta) dias.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA

ESTADO DE SANTA CATARINA

Ultrapassado este prazo e permanecendo os bens no local, a arrematação será cancelada, sem que caiba ao arrematante direito à restituição dos valores pagos, inclusive da comissão do Leiloeiro.

7.7. No ato da retirada, o Arrematante deverá providenciar a suas expensas os meios e a mão de obra própria ou de terceiros, bem como fornecer-lhes os equipamentos de proteção e segurança individuais (EPI's) necessários e exigidos na forma da lei, para este carregamento; cabendo em todos os casos unicamente ao arrematante a responsabilidade civil e criminal quanto á integridade física, segurança e por todos os atos dos envolvidos neste procedimento, dentro da área de armazenamento ou do perímetro do imóvel do comitente.

7.7.1. Não serão permitidos desmontes, reparos, transformações ou retiradas parciais de componentes do(s) bem, ou dos lotes arrematados, enquanto os mesmos ainda estiverem no local de armazenamento da **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**, devendo os mesmos ser removidos totalmente no estado em que se encontram.

7.7.2. Os veículos cuja documentação encontram-se irregulares, deverão ser removidos através de veículo próprio para transporte ou rebocador, a expensas do arrematante e não poderão ser utilizados até regularização, auferindo-se a mesma regra para veículos sucateados.

7.8. O transporte dos bens arrematados, assim como as despesas com a retirada, carregamento, frete, seguro, etc., correrão por conta e risco do arrematante. A Prefeitura de **Rio Fortuna SC** e o **LEILOEIRO OFICIAL** não se responsabilizam por acidentes no ato da retirada dos bens arrematados.

7.9. A não retirada do bem pelo arrematante no prazo estipulado ocasionará perda do valor pago, bem como perda do valor da comissão paga ao Leiloeiro, ficando o arrematante sujeito as penalidades previstas nos **arts. 335 e 345 do CPP** e; **arts. 93 e 95 da Lei 8.666/93**. A venda será considerada nula e o bem reverterá ao patrimônio da **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**.

8 - DAS PROVIDÊNCIAS JUNTO AO DETRAN

8.1. Caberá a **Prefeitura de Rio Fortuna - SC** encaminhar ao DETRAN, cópias autenticadas dos comprovantes de transferência de propriedade, devidamente assinados e datados, com vistas ao atendimento do disposto no **art. 134 da Lei nº 9.503/97**.

8.2. Obriga-se, o **ARREMATANTE**, proceder com a transferência de propriedade junto ao DETRAN, no prazo de 30 dias a contar da data de assinatura do recibo de compra e venda do veículo, a partir deste prazo, as expensas são de sua responsabilidade.

8.3. Antes da retirada do veículo, é responsabilidade do **ARREMATANTE** remover qualquer elemento, logomarca, adesivos, pinturas ou numeração de patrimônio que identifique o veículo ou bem como propriedade da **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

9 - DAS PENALIDADES

9.1. Todo aquele que impedir, perturbar, fraudar, afastar ou procurar afastar arrematantes por oferecimentos de vantagens ou qualquer outro meio ilícito, estará sujeito às sanções previstas nos arts 93 a 95 da Lei nº 8.666/93.

9.2. A falta de pagamento do valor de arrematação sujeita o arrematante, além da multa estabelecida no item **6.3**, às seguintes sanções administrativas, indicadas nos incisos III e IV, do art. 87 da Lei n.º 8.666/93:

9.2.1. Suspensão temporária de participação em Licitação, pelo prazo de até 2 (dois) anos;

9.2.2. Declaração de inidoneidade para licitar enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o licitante ressarcir a **Prefeitura de Rio Fortuna - SC** ou **LEILOEIRO** pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base na condição anterior.

9.3. As sanções previstas nos subitens **9.2.1.** e **9.2.2.** são aplicáveis também aos licitantes que se envolvam na prática de atos ilícitos, nocivos ao Leilão, conforme **art. 335 da Lei nº 2.848/40 (CPP)**.

10 - DAS IMPUGNAÇÕES E ESCLARECIMENTOS

10.1. Quaisquer esclarecimentos e/ou impugnações a este Leilão poderão ser interpostos, por escrito, junto ao Setor Jurídico da **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**, sendo protocolados no Protocolo Geral, dirigidos **Presidente da Comissão de Licitações** e endereçados ao **LEILOEIRO OFICIAL**.

10.2. Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar o presente Edital, por irregularidade na aplicação da Lei, devendo protocolar o pedido, junto à **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**, até 5 (cinco) dias úteis antes da data fixada para o evento, conforme previsto no § 1º do Artigo 41 da Lei 8.666/93.

10.3. Observado o disposto no artigo 109 da Lei nº 8.666/93, e suas alterações posteriores, o licitante poderá apresentar recurso, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou lavratura da ata, nos casos de julgamento das propostas/lances, anulação ou revogação deste Leilão.

11 - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

11.1. Em razão de conveniência a **Prefeitura de Rio Fortuna - SC** poderá adiar ou revogar o presente Edital, no todo ou em parte, modificar as condições nele estabelecidas ou mesmo, por motivos justificados, retirar do Leilão qualquer um dos bens descritos neste Edital, sem que aos interessados caiba indenização ou reclamação de qualquer natureza.

11.2. A participação no Leilão implica no conhecimento e aceitação tácita, por parte dos concorrentes, das exigências e condições estabelecidas no presente edital.

11.3. Informações adicionais relativas ao evento serão prestadas pelo Leiloeiro Oficial Ulisses Donizete Ramos, em horário comercial através dos fones: **(47) 3063 0319(47) 99911-1606** ou e-mail: **leiloeiro@donizetteleiloes.com.br**.

11.4. Faz parte integrante deste edital o memorial descritivo dos bens a serem leiloados – ANEXO I.

11.5. Os arrematantes receberão os bens no estado físico e de conservação em que se encontram, sendo por conta dos mesmos toda e qualquer despesa inerente à formalização da transferência de sua propriedade nos órgãos competentes, tais como mudança de domicílio, mudança de características e IPVA proporcional quando for o caso. Demais despesas com emplacements e fretes também serão pagos por conta do arrematante.

11.6. Os bens descritos nesse Edital serão alienados no estado e condições de funcionamento em que se encontram, **pressupondo-se, de forma absoluta, que foram visitados, examinados e vistoriados previamente pelos licitantes**, que não poderão alegar desconhecimento quanto ao estado de conservação dos mesmos, não cabendo quaisquer reclamações posteriores à arrematação, quanto às suas qualidades intrínsecas ou extrínsecas, nem tampouco abatimento de preço, pedido de restituição de valores ou a devolução dos bens.

11.7. As características dos bens e, não obstante, o estado em que se encontram, estão descritas detalhadamente no ANEXO I deste edital.

11.8. A descrição dos lotes se sujeita às correções, apregoadas no momento do leilão, para cobertura de omissões ou eliminação de distorções acaso verificadas.

11.9. Encerrado o Leilão, será lavrado o Auto de Venda em Leilão no qual constarão os lotes vendidos com a correspondente identificação dos arrematantes. O Auto será assinado mediante a prestação de contas junto ao comitente.

11.10. Após a comprovação do pagamento, o comitente, efetuará a transferência efetiva ao arrematante, entregando a este toda a documentação necessária e pertinente ao lote adquirido, não cabendo ao Leiloeiro Público Oficial quaisquer responsabilidades sobre estas ações.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

11.11. Os atos de adjudicação e homologação serão praticados nos termos da Lei nº 8.666/93, cabendo ao comitente a adjudicação de cada lote ao respectivo arrematante.

11.12. O oferecimento de lances nas modalidades **PRESENCIAL OU NA MODALIDADE ON-LINE** (via internet), para aquisição dos bens implica no conhecimento e total aceitação das condições previstas neste edital.

11.13. Onde este Edital for omissivo, prevalecerão os termos da Lei 8.666/93, com as alterações posteriores, independentes de menção expressa.

11.14. O presente Edital será publicado oficialmente em mídias cabíveis de publicação e divulgação, podendo também ser visualizado e retirado no site www.donizetteleiloes.com.br, como também no mural de editais e site na internet da Prefeitura Municipal de **Rio Fortuna SC**.

11.15. Demais informações poderão ser obtidas através dos telefones (47) 9911-1606 (Leiloeiro), (47) 3063 0319 (Escritório), ou através do e-mail: contato@donizetteleiloes.com.br.

11.16. Em hipótese alguma será aceita desistência dos arrematantes ou alegações de desconhecimento das condições deste Edital, bem como do estado de conservação do objeto arrematado para eximir-se da obrigação gerada.

12 - DA ELEIÇÃO DO FORO

12.1. Para dirimir dúvidas, controvérsias, ou quaisquer questões oriundas do presente **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 01/2017**, promovido por **Município de Rio Fortuna - SC**, tanto o **Prefeitura de Rio Fortuna - SC**, como o **LEILOEIRO OFICIAL** e os **LICITANTES**, elegem e aceitam expressamente como forma de resolução, a **MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM**, conforme Lei 9.307/96, indicando, desde logo, na qualidade de órgão auxiliar da justiça a **MEDIAR Câmara de Conciliação Mediação e Arbitragem S/S Ltda.-ME**, órgão auxiliar da justiça de natureza privada, independente e imparcial, especializada na solução de conflitos individuais e coletivos, em todas as áreas de direito disponível, podendo ainda, atuar em todo território nacional e internacional, inscrita no CNPJ sob nº 24.958.784/0001-23, estabelecida em Barra Velha/SC, na Rua Paraná nº 360 - Cjto. 03 - 1º andar - Centro - CEP 88.390-000, e-mail: contato@merdiararbitragem.com.br, para dirimir toda e qualquer controvérsia que houver, desistindo de qualquer outra forma de resolução de conflito(s), por mais privilegiado que seja, não permitindo qualquer modificação, conforme preceituam os Artigos 62 e 63, do novo CPC.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

12.2. Por estarem todos os participantes do presente certame licitatório bem cientes, tendo sido lidas as cláusulas e demais termos do presente Edital de Leilão Público, sendo pessoas esclarecidas, inteligentes, e a redação lançada explicada de forma a não haver dúvida, concordaram, e da concordância, expressam a aquiescência do todo inserido no presente edital, têm como verdade real, seguindo-se aos ensinamentos da autonomia da vontade, exercida de forma plena, para afastar qualquer entendimento futuro, em sentido diverso, bem ainda, como este Edital está publicado oficialmente nas mídias cabíveis de publicação e divulgação, bem como visualizado e extraídas suas cópias no site www.donizetteleiloes.com.br, com sua participação neste certame, declaram-se plenamente cientes da eleição da via da **MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM NA SOLUÇÃO DE TODO E QUALQUER CONFLITO ORIUNDO DO PRESENTE CERTAME LICITATÓRIO.**

Rio Fortuna – SC, 18 de Outubro de 2017.

Lindomar Ballmann
Prefeito Municipal de Rio Fortuna/SC



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO FORTUNA
ESTADO DE SANTA CATARINA

ANEXO I

(DESCRIÇÃO E VALOR DOS LANCES INICIAIS DOS BENS)

I – Veículo GM/VECTRA SEDAN ELITE, ano de fabricação 2010, modelo 2010, bicomustível, placa MHY8396, Chassi 9BGAC69COAB280054, Renavam 219009813; **Valor: 20.000,00** (vinte mil reais).

II – Pulverizador para Trator Marca Montana, modelo 600 SLC, Sem Barras com 7 Metros de Mangueira e com Suporte com Pistola; **Valor: 10.500,00** (dez mil e quinhentos reais).

III – Distribuidor de Calcário e Fertilizantes Dca 6000 Budny; **Valor: 12.500,00** (doze mil e quinhentos reais)

IV – Carreta Caçamba Agrícola para Trator de 6 Ton. Metálica, com Pistão P/Basculamento e Bomba e Cardan, Marca IPACOL. **Valor: 16.000,00** (dezesseis mil reais)